

# Exekutorský úřad Praha 2 JUDr. Jan Fendrych, soudní exekutor

Hradecká 2526/3, 130 00 Praha 3  
DS: jrcg8dh, www.se.cz, e-mail: podatelna@se.cz  
Česká spořitelna, a.s 6146323379/0800

č.j. 132 EX 2111/14-104

## USNESENÍ O PŘÍKLEPU

Soudní exekutor JUDr. Jan Fendrych, Exekutorský úřad Praha 2, se sídlem Hradecká 3, 130 00 Praha 3, pověřený k provedení exekuce na základě pověření, vydaného Okresním soudem v Hradci Králové dne 23.06.2014 č.j. 31 EXE 2550/2014-7, na základě pravomocného a vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Hradci Králové ze dne 30.01.2013 č.j. 14C 386/2012-13

proti povinné(mu): Jana Zotrijová,  
bytem Československé armády 408/51, Hradec Králové, PSČ: 500 03, dat. nar.:  
24.12.1951

na návrh oprávněné(ho): GENOR Finance s.r.o.  
se sídlem Zdařilá 817/8, Praha, PSČ: 140 00, IČ: 64051561,  
práv. zast. Mgr. Filip Mařík, advokát, se sídlem Mikulášská tř. 9, Plzeň, PSČ: 326 00, IČ:  
66257361

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 1.015,- Kč a její příslušenství, tj. úroky z prod. ve výši 7.75% ročně z částky 1.015,- Kč ode dne 01.10.2011 do zaplacení, náklady nalézacího řízení ve výši 2.754,15 Kč a povinnosti povinného zaplatit náklady oprávněného a náklady exekuce.

### Vydražená nemovitá věc:

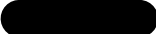
Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 569810 Hradec Králové

Kat.území: 647187 Nový Hradec Králové

List vlastnictví: 4948

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Zotrijová Jana MUDr., Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové		1/8

### B Nemovitosti

Pozemky	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
641/9	842	ostatní plocha	nepločná půda	
641/47	4612	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

   
Nejvyšší podání: 136.500,- Kč.

rozhodl takto:

I. Vydražiteli se ve věci předmětné dražby a k uvedeným vydraženým nemovitým věcem uděluje příklep.

II. Lhůta k zaplacení nejvyššího podání na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny, č.ú. 6146323379/0800, var. symb. 211114 činí od právní moci usnesení 30 dnů

**III. Povinný je povinen vydraženou nemovitou věc vyklidit do 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.**

**Odůvodnění:**

Ve věci proběhlo dražební jednání během něhož učinil vydražitel nejvyšší podání v souladu s ust. § 336j odst. 1 o.s.ř. a soudní exekutor mu tak udělil příklep, přičemž zároveň stanovil dle § 336j odst. 3 o.s.ř. lhůtu k zaplacení nejvyššího podání a dle § 33 j odst. 4 uložil povinnému vydraženou nemovitou věc vyklidit.

**Doručit:**

1. Oprávněnému (dalším oprávněným): DD
2. Povinnému: DD
3. Manželovi povinného: DD
4. Vydražitelé: DD
5. Dražitelům, kteří vznesli proti udělení příklepu námitky: DD

**Poučení:**

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání k příslušnému krajskému soudu prostřednictvím exekutora do 15 dnů od doručení. Odvolání mohou podat jen oprávněný, další oprávnění, povinný a vydražitel. Do 15 dnů od dražebního jednání mohou podat odvolání i osoby uvedené v § 336 c odst. 1 písm. a) o.s.ř. kterým se doručuje dražební vyhláška, pakliže jim tato vyhláška nebyla doručena a jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražby a dále dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech.

Každý, s výjimkou osob uvedených v ust. § 336h odst. 4 o.s.ř., může do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení o příklepu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání – předražek (§ 336ja odst. 1 o.s.ř.). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen.

Předražek pro toto jednání činí nejméně **170.625,- Kč** a musí být učiněn nejpozději dne **24.03.2023**, neboť ke zveřejnění tohoto usnesení o příklepu dojde dne 09.03.2023.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty § 336ja odst. 1 o.s.ř. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

V Praze dne 09.03.2023

JUDr. Jan Fendrych, v.r.  
soudní exekutor

*otisk úředního razítka*