

Exekutorský úřad Praha 2
JUDr. Jan Fendrych, soudní exekutor

Zenklova 2530/23, 180 00 Praha 8
DS: jrcg8dh, www.se.cz, e-mail: podatelna@se.cz
Česká spořitelna, a.s 6146323379/0800

č.j. 132 EX 12369/10-155

USNESENÍ O PŘÍKLEPU

Soudní exekutor JUDr. Jan Fendrych, Exekutorský úřad Praha 2, se sídlem Zenklova 2530/23, Praha 8, pověřený k provedení exekuce na základě pověření, vydaného Okresním soudem Plzeň - město dne 24.02.2006 č.j. 73 Nc 314/2006-6, na základě pravomocného a vykonatelného směnečného platebního rozkazu Městského soudu v Praze, pracoviště Spálená ze dne 11.08.2004 č.j. 47 Sm 161/2004-7

proti povinné(mu): **Ing. Jan Mosinger, dat. nar.: 17.01.1952**
bytem alej Svobody 882/60, Plzeň, PSČ: 323 00

na návrh oprávněné(ho): **AB - CREDIT a. s., IČ: 40522610**
se sídlem Opletalova 1603/57, Praha, PSČ: 110 00

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 9.000.000,- Kč a její příslušenství, tj. úroky ve výši 6% ročně z částky 9.000.000,- Kč ode dne 15.10.2002 do zaplacení, směnečná odměna ve výši 30.000,- Kč, náklady nalézacího řízení ve výši 361.200,- Kč a povinnosti povinného zaplatit náklady oprávněného a náklady exekuce.

Vydražená nemovitá věc – podíl povinného o velikosti 1/4 (vzhledem k celku):

Okres: **CZ0324 Plzeň-jih** Obec: **539821 Horní Lukavice**
Kat.území: **629693 Horní Lukavice** List vlastnictví: **388**
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B *Nemovitosti*

Pozemky

| <i>Parcela</i> | <i>Výměra [m2]</i> | <i>Druh pozemku</i> | <i>Způsob využití</i> | <i>Způsob ochrany</i> |
|-----------------|--------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|
| P 1240/1 | 639 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |

Vydražitel: Obec Horní Lukavice, IČ: 00574201
sídlem: Horní Lukavice čp. 40, Přeštice, PSČ: 334 01

Nejvyšší podání: 12.500,- Kč

rozhodl takto:

- I. **Vydražiteli se ve věci předmětné dražby a k uvedeným vydraženým nemovitým věcem uděluje příklep.**
- II. **Lhůta k zaplacení nejvyššího podání na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny, a.s., číslo účtu: 6146323379/0800, variabilní symbol 1236910 činí od právní moci usnesení 30 dnů.**
- III. **Povinný je povinen vydraženou nemovitou věc vyklidit do 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.**

Odůvodnění:

Ve věci proběhlo dražební jednání během něhož učinil vydražitel nejvyšší podání v souladu s ust. § 336j odst. 1 o.s.ř. a soudní exekutor mu tak udělil příklep, přičemž zároveň stanovil dle § 336j odst. 3 o.s.ř. lhůtu k zaplacení nejvyššího podání a dle § 33 j odst. 4 uložil povinnému vydraženou nemovitou věc vyklidit.

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání k příslušnému krajskému soudu prostřednictvím exekutora do 15 dnů od doručení. Odvolání mohou podat jen oprávněný, další oprávnění, povinný a vydražitel. Do 15 dnů od dražebního jednání mohou podat odvolání i osoby uvedené v § 336 c odst. 1 písm. a) o.s.ř. kterým se doručuje dražební vyhláška, pakliže jim tato vyhláška nebyla doručena a jestliže se z tohoto důvodu neúčastnily dražby a dále dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech.

Každý, s výjimkou osob uvedených v ust. § 336h odst. 4 o.s.ř., může do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení o příklepu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání – předražek (§ 336ja odst. 1 o.s.ř.). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen.

Předražek pro toto jednání činí nejméně **15.625,- Kč** a musí být učiněn nejpozději dne **06.05.2026**, neboť ke zveřejnění tohoto usnesení o příklepu dojde dne 21.04.2026.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty § 336ja odst. 1 o.s.ř. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

V Praze dne 21.04.2026

JUDr. Jan Fendrych, v.r.
soudní exekutor

otisk úředního razítka