

Zenklova 2530/23, 180 00 Praha 8
DS: jrcg8dh, www.se.cz, e-mail: podatelna@se.cz,

č.j. 132 EX 38264/09-262
evid. č. opr.: 182278811

USNESENÍ O PŘÍKLEPU

Soudní exekutor JUDr. Jan Fendrych, Exekutorský úřad Praha 2, se sídlem Zenklova 2530/23, Praha 8,
pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaného Okresním soudem v Ostravě dne 24.10.2008
č.j. 94 Nc 12205/2008-10, na základě pravomocného a vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v
Ostravě ze dne 23.01.2007 č.j. 67 Ro 1371/2006-24

proti povinné(mu): Ivo Kolář, [REDACTED]
[REDACTED] Horní 791/3, Ostrava, PSČ: 700 30

na návrh oprávněné(ho): Československá obchodní banka, a. s.
se sídlem Radlická 333/150, Praha, PSČ: 150 00, IČ: 00001350

o nařízení exekuce k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 242.001,01 Kč a její příslušenství, tj. úroky ve výši 12.9% ročně z částky 208.580,40 Kč ode dne 20.04.2006 do zaplacení, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 209.480,40 Kč ode dne 20.04.2006 do zaplacení, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 18.180,36 Kč ode dne 20.04.2006 do zaplacení, náklady nalézacího řízení ve výši 8.380,- Kč a povinnosti povinného zaplatit náklady exekuce.

Vydražená nemovitá věc – podíl povinného o velikosti (ideálních) 1/4 vzhledem k celku:

Okres: CZ0724 Zlín Obec: 585459 Luhačovice
Kat.území: 664944 Kladná Žilina List vlastnictví: 267

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1061/1	1535	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, zemědělský půdní fond
1061/2	44	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna
1177/5	425	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II. zóna
1205/1	2900	lesní pozemek		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - II. zóna, chráněná krajinná oblast - III. zóna, pozemek určený k plnění funkcí lesa

Vydražitel:

Nejvyšší podání: 22.073,- Kč

rozhodl takto:

- I. Vydraziteli se ve věci předmětné dražby a k uvedeným vydraženým nemovitým věcem uděluje příklep.
- II. Lhůta k zaplacení nejvyššího podání na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny, č.ú.: 6146323379/0800, var. symbol 3826409263, činí od právní moci usnesení: 30 dnů.
- III. Povinný je povinen vydraženou nemovitou věc vyklidit do 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

Odůvodnění:

Ve věci proběhlo dražební jednání během něhož učinil vydražitel nejvyšší podání v souladu s ust. § 336j odst. 1 o.s.ř. a soudní exekutor mu tak udělil příklep, přičemž zároveň stanovil dle § 336j odst. 4 o.s.ř. lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Poučení: Proti výroku I. tohoto usnesení lze podat odvolání k příslušnému krajskému soudu prostřednictvím exekutora do 15 dnů od doručení. Odvolání mohou podat jen oprávněný, další oprávnění, povinný, vydražitel a osoby, které vznesly námitky proti udělení příklepu. Do 15 dnů od dražebního jednání mohou podat odvolání i osoby, kterým se doručuje dražební vyhláška, pakliže jim tato vyhláška nebyla doručena a jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražby. Odvolání jen proti výroku II. není přípustné. Vydrazitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydrazitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

Doručit:

1. Oprávněnému (dalším oprávněným): DS
2. Povinnému: EDD
3. Vydraziteli: DS

V Praze dne 06.10.2026

JUDr. Jan Fendrych, v.r.
soudní exekutor

otisk úředního razítka

Digitálně podepsal:
JUDr. Jan Fendrych,
JUDr. Jan FENDRYCH,
soudní exekutor
Datum: 6. 10. 2026 15:19:57