

Exekutorský úřad Praha 2
JUDr. Jan Fendrych, soudní exekutor

Zenklova 2530/23, 180 00 Praha 8
DS: jrcg8dh, www.se.cz, e-mail: podatelna@se.cz,

č.j. 132 EX 38264/09-268
evid. č. opr.: 182278811

USNESENÍ O PŘÍKLEPU

Soudní exekutor JUDr. Jan Fendrych, Exekutorský úřad Praha 2, se sídlem Zenklova 2530/23, 180 00 Praha 8, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaného Okresním soudem v Ostravě dne 24.10.2008 č.j. 94 Nc 12205/2008-10, na základě pravomocného a vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Ostravě ze dne 23.01.2007 č.j. 67 Ro 1371/2006-24

proti povinné(mu): Ivo Kolář, [redacted]
[redacted] Horní 791/3, Ostrava, PSČ: 700 30,

na návrh oprávněné(ho): Československá obchodní banka, a. s.
se sídlem Radlická 333/150, Praha, PSČ: 150 00, IČ: 00001350

o nařízení exekuce k vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 242.001,01 Kč a její příslušenství, tj. úroky ve výši 12.9% ročně z částky 208.580,40 Kč ode dne 20.04.2006 do zaplacení, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 209.480,40 Kč ode dne 20.04.2006 do zaplacení, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 18.180,36 Kč ode dne 20.04.2006 do zaplacení, náklady nalézacího řízení ve výši 8.380,- Kč a povinnosti povinného zaplatit náklady exekuce.

Vydražená nemovitá věc – podíl o velikosti (ideálních) 7/20 vzhledem k celku:

Okres: **CZ0724 Zlín** Obec: **585459 Luhačovice**
Kat.území: **664944 Kladná Žilín** List vlastnictví: **368**
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1226	1086	ostatní plocha	neploďná půda	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna
1227	7355	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, chráněná krajinná oblast - IV. zóna, zemědělský půdní fond
1229	8294	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond
1728/2	781	ostatní plocha	neploďná půda	chráněná krajinná oblast, chráněná

Vydražitel: [redacted]

Nejvyšší podání: 139.000,- Kč

rozhodl takto:

- I. Vydražiteli se ve věci předmětné dražby a k uvedeným vydraženým nemovitým věcem uděluje příklep.
- II. Lhůta k zaplacení nejvyššího podání na účet soudního exekutora vedený u České spořitelny, č.ú. 6146323379/0800, var. symbol 3826409268 činí od právní moci usnesení: 30 dnů.
- III. Povinný je povinen vydraženou nemovitou věc vyklidit do 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.

Odůvodnění:

Ve věci proběhlo dražební jednání během něhož učinil vydražitel nejvyšší podání v souladu s ust. § 336j odst. 1 o.s.ř. a soudní exekutor mu tak udělil příklep, přičemž zároveň stanovil dle § 336j odst. 4 o.s.ř. lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Poučení: Proti výroku I. tohoto usnesení lze podat odvolání k příslušnému krajskému soudu prostřednictvím exekutora do 15 dnů od doručení. Odvolání mohou podat jen oprávněný, další oprávnění, povinný, vydražitel a osoby, které vznesly námitky proti udělení příklepu. Do 15 dnů od dražebního jednání mohou podat odvolání i osoby, kterým se doručuje dražební vyhláška, pakliže jim tato vyhláška nebyla doručena a jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražby. Odvolání jen proti výroku II. není přípustné. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

Doručit:

1. Oprávněnému (dalším oprávněným): DS
2. Povinnému: EDD
3. Vydražiteli: DS

V Praze dne 06.10.2026

JUDr. Jan Fendrych, v.r.
soudní exekutor

otisk úředního razítka

Digitálně podepsal:
JUDr. Jan Fendrych,
JUDr. Jan FENDRYCH,
soudní exekutor
Datum: 6. 10. 2026 14:59:54