

III. **Povinný je povinen vydraženou nemovitou věc vyklidit do 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo doplacení nejvyššího podání, nastalo-li později.**

Odůvodnění:

Ve věci proběhlo dražební jednání během něhož učinil vydražitel nejvyšší podání v souladu s ust. § 336j odst. 1 o.s.ř. a soudní exekutor mu tak udělil příklep, přičemž zároveň stanovil dle § 336j odst. 3 o.s.ř. lhůtu k zaplacení nejvyššího podání a dle § 33 j odst. 4 uložil povinnému vydraženou nemovitou věc vyklidit.

Doručit:

1. Oprávněnému (dalším oprávněným): DS
2. Povinnému: DS
3. Vydražiteli: DS

Poučení:

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání k příslušnému krajskému soudu prostřednictvím exekutora do 15 dnů od doručení. Odvolání mohou podat jen oprávněný, další oprávnění, povinný a vydražitel. Do 15 dnů od dražebního jednání mohou podat odvolání i osoby uvedené v § 336 c odst. 1 písm. a) o.s.ř. kterým se doručuje dražební vyhláška, pakliže jim tato vyhláška nebyla doručena a jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražby a dále dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech.

Každý, s výjimkou osob uvedených v ust. § 336h odst. 4 o.s.ř., může do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení o příklepu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání – předražek (§ 336ja odst. 1 o.s.ř.). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen.

Předražek pro toto jednání činí nejméně **1.950.000,- Kč** a musí být učiněn nejpozději dne **21.08.2024**, neboť ke zveřejnění tohoto usnesení o příklepu dojde dne 06.08.2024.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty § 336ja odst. 1 o.s.ř. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

V Praze dne 06.08.2024

JUDr. Jan Fendrych, v.r.
soudní exekutor

otisk úředního razítka